



# Piccardthofplas

## Nieuwsbrief

November 2003

4e jaargang, nr. 2

[www.piccardthofplas.nl](http://www.piccardthofplas.nl)

Uitgave van het Bestuur van de Bewonersvereniging Piccardthofplas

## B&W doet toezeggingen voor een veiliger Piccardthof

N.a.v. het huiskamerbezoek van B&W in mei van dit jaar aan onze wijk (zie vorige nieuwsbrief) zijn er diverse toezeggingen gedaan door het college vooral op het vlak van extra veiligheid in de wijk.

In een prettig gestelde brief wordt ingegaan op de punten die volgens B&W aan de orde zijn geweest en om een reactie vroegen. Puntengevolg volgen hier de belangrijkste zaken.

1. Erkend wordt dat de plateaus/drempels in Lepelaar en Snip geen effect

hebben op te hard rijden. Ze zijn inderdaad te laag en worden daarom aangepast.

2. De middenstrook op de Van Swietenlaan is, zo schrijven B&W, bedoeld voor toekomstig openbaar vervoer. Deze strook wordt onbedoeld als inhaalstrook gebruikt, zo wordt erkend. RO/EZ bestudeert oplossingen om dit ongewenste neveneffect tegen te gaan. De overstek van het fietspad wordt wellicht voorzien van een bedienbare overstek. (Zie verder p.4.)

### Een zomer vol straatbarbecue's



### In dit nummer:

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Beheer Piccardthof naar gemeente      | 2 |
| Feest-sportdag september 2004         | 2 |
| Oproep nieuwe bestuursleden           | 2 |
| De ruimtemakers van Piccardthof       | 3 |
| Oproep gezamenlijk onderhoud (fase 2) | 4 |

## Aanpassingen speelplekken in de wijk

Woensdag 8 oktober jl. hebben 8 ouders en 10 kinderen gesproken met vertegenwoordigers van de stadsdeelraad en medewerkers van de RO/EZ die bij het bouwproject betrokken zijn. Het bleek dat enkele toegezegde voorzieningen (visvlondertje, obstakels om je achter te verstoppen bij het kasteel, fietsbruggetjes, greppels, vlinderwip) nog in de pijplijn zitten. Ook werd toegezegd meer variatie aan te

speelplek voor de jongsten naast de tweelingschommel. Die 7 identieke draaimannetjes zijn daar zonder overleg geplaatst. Met bijvoorbeeld een schommelnest, in- en opklimbeest en wip erbij, valt er meer te beleven. Ook de wens op dit stukje van de strook iets meer veiligheid (i.v.m. water) te creëren, is niet opgenomen in de notulen. Nieuwe afspraken zijn er ook gemaakt.

komt daar een tafeltennistafel. De wens om de tweelingschommel te verplaatsen en zo een trapveldje mogelijk te maken is in studie. Samenvattend was het een constructief gesprek over de mogelijkheden tot verbetering van de tot dusver gerealiseerde speelplekken. De kinderen beelden hun behoeften goed uit en de opstelling van de gemeente was open en oplossingsgericht. (Speel-tuincommissie.)



### Onopgeloste opleverpunten fase 1 en 2

De bewoners van fase 1 en 2 worden verzocht eventuele nog niet opgeloste opleverpunten door te geven aan de Secretaris zodat deze punten meegenomen kunnen worden in het eerst volgende overleg tussen Bestuur en Amstelland in november.

### Huiskamerconcerten en kamerkoor

Wanneer er belangstellenden zijn voor het organiseren van huiskamerconcerten en of een kamerkoor dan kunnen zij zich melden bij Josien de Looze, ([josien.de.looze@xs4all.nl](mailto:josien.de.looze@xs4all.nl))

### Feest/sportdag september 2004

De bedoeling is om op zaterdag 11 september volgend jaar een groot wijkfeest te houden waarin bewoners uit alle drie dan afgeronde bouwfases uitgenodigd worden om de wijk feestelijk te (her) openen. Wie wil meeorganiseren?! Geef je op bij de secretaris.

### Oproep nieuwe bestuursleden

Wij nodigen enthousiaste bewoners, die zich sterk willen maken voor de wijk en haar omgeving, uit om een keer deel te nemen aan een bestuursvergadering. Wie weet kan dit resulteren in deelname aan het bestuur of een commissie en/of werkgroep. Als u interesse hebt kunt u dat aangeven bij de secretaris.

## Beheer Piccardthof naar gemeente

Het bestuur heeft een gesprek gehad met de stadsdeelcoördinator en -secretaris van Groningen Zuid resp. Peter de Wolf en Bert Eillert. Het zijn onze aanspreekpunten van de gemeente. Nu de projectfase voor Piccardthof afloopt gaan de contacten met bewoners over van afdeling Projecten naar reguliere diensten en afdelingen. Hierin treedt de afdeling stadsdeelcoördinatie (SDC) op als gids. Een keer per jaar kan een wijkshow aangevraagd worden bij de Wijkpost. Dit kan met

andere partners zoals, wijkagent, verkeerskundigen etc. Enkele taken van het SDC zijn: beleid formuleren (stadsdeelvisie/wijkplannen), aanzet geven tot uitvoeringsplannen via College en Raad, begroting cyclus vertalen voor de stadsdelen (ook door bewoners aangeleverde voorstellen), halfjaarlijkse bijeenkomsten met bewonersorganisaties of (belangen)groepen. Het SDC is het oog en oor van het College (korte lijnen). Ook is er een ambtelijke coördinatiegroep die elke drie

maanden overleg heeft. Hierin zitten o.a. Hulpverlenings Dienst (HVD), dienst Onderwijs Cultuur Welzijn en Sport (OCSW), Stads- en wijkbeheer, Economische Zaken en Politie. Overige zaken die aan bod zijn geweest betreffen de invloed van het Haagse beleid op het gemeentebeleid, de verkeersveiligheid (wordt meegenomen met eerst volgende wijkshow), het bedrijfsverzamelgebouw Aalscholver en het huiskamerbezoek. (*Info over ontwikkelingen zie [www.piccardthofplas.nl](http://www.piccardthofplas.nl)*)

## Bedrijfsverzamelgebouw Aalscholver

In de vorige Piccardthofplas nieuwsbrief berichtten wij over het geplande bedrijfsverzamelgebouw. Nog even in het kort: het gaat om een groot gebouw met een achttal functies op het kruispunt van Snip, Lepelaar en Aalscholver. Dit zal veel extra verkeer in onze wijk teweeg brengen (min. 260 verkeersbewegingen per dag extra, er zijn zeker 40 parkeerplekken nodig). De actiegroep be-

drijfsverzamelgebouw is van mening dat dit in strijd is met door de gemeente eerder gegeven informatie over de plannen met deze kavel n.l. een kleinschalig gebouw, zoals bijvoorbeeld een woonhuis met één voorziening. Direct betrokkenen zijn daarom al anderhalf jaar met de gemeente en de projectontwikkelaar hierover in contact. Tot nu toe zonder het gewenste resul-

taat. Men weigert consequent om samen met de bewoners tot een bevredigende oplossing te komen. Dit houdt in dat wanneer de definitieve bouwaanvraag ingediend wordt, er een juridische procedure gestart zal moeten worden. Inmiddels worden daar de voorbereidingen voor getroffen. Wordt vervolgd. (*Actiegroep bedrijfsverzamelgebouw Aalscholver.*)

## Bouw fase 3 volgend jaar mei/juni afgerond

Dinsdag 21 oktober j.l. is er een kopersbijeenkomst geweest waarin de laatste stand van zaken rondom de bouw van de woningen in fase 3 zijn besproken. De bouw ligt op schema en afhankelijk van de kenmerken van de winter worden de

woningen in mei of juni opgeleverd. Ongeveer 35 nieuwe bewoners lieten zich door Amstelland informeren over de opleverprocedure. Kopersadviseur van Amstelland Martin Kanis beantwoorde diverse vragen. Er waren vragen over de diverse grondsoorten in

Piccardthof, over wanneer en hoe te draineren, De heer Postema van Oving Architecten legde uit wat de kenmerken zijn van de jaren 30 woningen in de wijk. De bewonersvereniging is voorgesteld aan de nieuwe bewoners. Ook zij kunnen nu lid worden.





## De ruimte makers

Om het innovatieve karakter van de wijk te versterken is er een initiatief gestart om in de wijk groene daken te realiseren en waar mogelijk gebruik te maken van zonnepanelen. De aangelegde groenstrook in de wijk krijgt een sociale

functie. Het Global Action Plan die het een en ander heeft geïnitieerd houdt echter eind dit jaar op te bestaan en dus zullen de bewoners zelf vervolginiciatieven moeten blijven ontwikkelen. Zie [www.mensenwerk.nl](http://www.mensenwerk.nl)



### Ter Borch kan beginnen: geen MER vereist

De MER-commissie heeft beslist dat er geen MER hoeft te komen, en dus kan de verkoop van kavels volgens jaar beginnen. De milieuorganisaties bezinnen zich over juridische stappen om het plan toch tegen te houden, desnoods tot de Raad van State. (Bron: *Dagblad van het Noorden*.)

### Bruggetjes tussen fase 1 en fase 3

Er wordt naar gestreefd om in het voorjaar van volgend jaar de bruggetjes bij de groenstrook te realiseren.

### Bouw nieuwe Martini-ziekenhuis

Het nieuwe ziekenhuis zal in 2007 opgeleverd worden. Voor (paramedische) bedrijfsmatige voorzieningen is 2100 m<sup>2</sup> gereserveerd. Eventueel is er ruimte voor een solitaire supermarkt.

## [www.piccardthofplas.nl](http://www.piccardthofplas.nl)

Onze website wordt telkens, in fases, voorzien van nieuwe mogelijkheden om de interactiviteit met de bewoners te stimuleren. Uiteraard is er het forum waarin iedereen met elkaar kan praten, maar we hebben grootse plannen met de site. Zo willen we de verschillende werkgroepen de mogelijkheid bieden om zelf actueel nieuws op de site te publiceren. Via de enquête op de beginpagina van de site kan men zijn

## Column

### Leve de natuur!

Als binnenstadsmens moest ik eerst erg wennen aan de natuur in de Piccardthof. Je komt in deze wijk namelijk echt nergens onder de natuur uit. Je hoeft je voordeur maar open te doen om geconfronteerd te worden met laagvliegende hommels of voorbijscheurende egels. Wat de natuur betreft was het in de binnenstad een stuk prettiger. Ik had daar enkel aardige buurkatten die geregeld kopjes kwamen geven. Maar ja, zei ik drie jaar geleden toen ik in de Piccardthof kwam wonen, je maakt nu eenmaal een keuze voor een bepaalde wijk, dus dan zul je ook met de consequenties moeten leren leven. En leren deed ik: dertig boeken over natuurlijke tuinen, natuurlijke planten, natuurlijke dieren en natuurlijk over mensen en de natuur.

### Probleem

Maar toch blijft het moeilijk voor een stadsmens, die natuur. Je moet echt bij de basis beginnen: je hebt planten en je hebt dieren. De eerste categorie zet je zelf in je tuin en bij de tweede categorie hoef je dat weer niet te doen. Die categorie wandelt of vliegt zelf je tuin in. Daar zijn weer uitzonderingen op en onkruid bevestigt in dit geval de regel. Er kleeft ook een probleem aan de natuur: dieren komen wel zelf in je tuin, maar ze komen niet vanzelf. En als je ze dan toch in je tuin wilt hebben, vergt dat heel wat denkwerk.

Het kost nog al wat inspanning voordat je ontspannen in je tuin kunt zitten. Om geen burn-out van mijn tuin te krijgen, koos ik voor een meerjarenplan. Elk jaar kreeg een eigen thema. Het eerste jaar de planten, het tweede jaar de insecten en het derde jaar, 2003, de vogels. In het jaar van de planten zaaide ik vlinderbloemen en plantte ik struiken met stekels en bessen. Het jaar van de insecten werd daarna een groot succes. Van heinde en ver kwamen ze af op bloemen, blaadjes, bijenhotel en wespennest. Ook veel bladluizen lieten zich in 2002 verleiden om in mijn tuin te komen wonen. Kortom: de basis was gelegd voor het vogeljaar.

### Aanslag

En ja hoor, er zijn heel wat vogels in mijn tuin geweest dit jaar: merels, spreuwen, koolmezen, winterkoninkjes, pimpelmezen, roodborstjes, zwarte roodstaarten, eksters, wipstaarten, putters en staartmezen. Met mijn vogelboek in de aanslag zit ik op een schitterende nazomerse middag in mijn tuin. Binnen een uur tel ik zes verschillende soorten vogels. En wat vliegt daar nou weer? Even kijken in mijn boek: een fitis of een tiftjaf – ik ben nog niet een echte kenner. Zonnebloempitten, onkruidzaden, bessen, druiven, spinnen en insecten: het is allemaal in overvloed aanwezig. Waar eten is, komen eters. Hoe simpel en logisch. Ik had het zelf kunnen bedenken. Leve de kringloop der natuur.

En nu, aan het begin van de herfst, waan ik me in mijn tuin in een vogelrestaurant. Tevreden laat ik me achterover zakken in het kussen van mijn tuinstoel. De zon schijnt. Net als ik mijn ogen dicht wil doen, zie ik iets bewegen achter in de border, in de schaduw, tussen de hoge gele bloemen die daar staan. Ik pak mijn vogelboek. Om beter zicht te krijgen, sluip ik dichterbij. Ik blijf op afstand en zie een puntje: een kopje? Nee! Een oor: een kop! Het is de kat van de buren.

Korrie Hoekstra

mening kenbaar maken die weer meegenomen kan worden in de verschillende overleggen die het bestuur heeft. Als er bewoners zijn die een column willen schrijven dan dit graag via email aan de secretaris aangeven. Als er mensen zijn die via een elektronische nieuwsbrief op de hoogte gehouden willen worden van alle ontwikkeling in de wijk en omgeving dan kan men zijn emailadres door geven aan de secretaris. Bewoners die zaken gepubliceerd willen hebben op de site worden van harte uitgenodigd dit door te geven aan de webmaster Gert Vermeer ([g.s.vermeer@zonnet.nl](mailto:g.s.vermeer@zonnet.nl)).



## Veiligheid Piccardthof (vervolg van pagina 1)

3. B&W meent dat de gemeente geen vrije beleidsruimte heeft wat betreft het bedrijfsverzamelgebouw. Als een ingediend bouwplan voldoet aan het bestemmingsplan en de wensen van de welstandscommissie, zal de gemeente de vergunning verstrekken.

4. De procedure voor de speelvoorzieningen wordt intern geëvalueerd. Daarnaast heeft de gemeente met de speeltuincommissie contact gehad om te inventariseren wat niet deugt volgens de buurt en dit 'waar mogelijk' herstellen (zie pagina 1).

5. De wijk 'gaat over' van de projectleider naar de stadsdeelcoördinator, de heer P. de Wolf.

De gemeente dankt ons voor de gastvrijheid en de constructieve discussie, waarna de handtekening van de burgemeester volgt.



## Er wordt nog steeds te hard gereden in en om de wijk

Op verzoek van de bewonersvereniging Piccardthof heeft 3VO een aantal snelheidsmetingen verricht. Details zijn te vinden op de website [www.piccardthofplas.nl](http://www.piccardthofplas.nl).

## Gezamenlijk onderhoud fase 2 (incl. vrije kavels)

Bewoners van fase 1 hebben een succesvolle gezamenlijk veronderhoudscontract weten af te sluiten. Bewoners van fase 2, inclusief van de vrije kavels, die mee willen doen met gezamenlijk (verf)onderhoud kunnen zich aanmelden bij Josien de Looze ([josien.de.looze@xs4all.nl](mailto:josien.de.looze@xs4all.nl) of telefoon 526 35 81).

## De Hoornse Schans

Misschien dat het uitzicht vanaf de Hoornse Schans op de plas en de wijk voor sommigen nog onbekend is. Hier een sfeerimpressie.



## Colofon

### UITGAVE

Deze Nieuwsbrief is bestemd voor alle leden van de bewonersvereniging Piccardthofplas.

### BESTUUR

#### Voorzitter

Henny van der Windt ([h.j.van.der.windt@biol.rug.nl](mailto:h.j.van.der.windt@biol.rug.nl))

#### Secretaris

Frank Fokkema ([frank.fokkema@home.nl](mailto:frank.fokkema@home.nl))

Snip 13, telefoon 050 5263339

#### Penningmeester / Ledenadministratie

Jose Keuss ([jose@keuss.org](mailto:jose@keuss.org))

#### Leden

Anita Havinga ([a.havinga@provinciegroningen.nl](mailto:a.havinga@provinciegroningen.nl))

Josien de Looze ([josien.de.looze@xs4all.nl](mailto:josien.de.looze@xs4all.nl))

Gert Vermeer ([g.s.vermeer@zonnet.nl](mailto:g.s.vermeer@zonnet.nl))

### BOUWCOMMISSIE

Gert Vermeer ([g.s.vermeer@zonnet.nl](mailto:g.s.vermeer@zonnet.nl))

### VERKEERSCOMMISSIE

Henny van der Windt ([h.j.van.der.windt@biol.rug.nl](mailto:h.j.van.der.windt@biol.rug.nl))

Yvonne Bos ([bos.dejong@wanadoo.nl](mailto:bos.dejong@wanadoo.nl))

### SPEELTUINCOMMISSIE

Marjolein van Offenbeek  
([m.a.g.van.offenbeek@bdk.rug.nl](mailto:m.a.g.van.offenbeek@bdk.rug.nl))

### BEDRIJFSVERZAMELGEBOUW AALSCHOLVER

Louise Hooghoudt ([louisehl@keyaccess.nl](mailto:louisehl@keyaccess.nl))

### FEESTCOMMISSIE

Functie moet nog ingevuld worden. Wie?

### NIEUWSBRIEF

Frank Fokkema en Anita Havinga,

Versijnt ongeveer vier keer per jaar

**WEBSITE** ([www.piccardthofplas.nl](http://www.piccardthofplas.nl))

Gert Vermeer ([g.s.vermeer@zonnet.nl](mailto:g.s.vermeer@zonnet.nl))

Herman Pannen ([h.a.pannen@r.c.rug.nl](mailto:h.a.pannen@r.c.rug.nl))

Frank Fokkema ([frank.fokkema@home.nl](mailto:frank.fokkema@home.nl))

### REACTIES

Voor al uw vragen, op- en/of aanmerkingen kunt u terecht bij de secretaris van de vereniging.

### OPLAGE

200 exemplaren (bestemd voor de leden)

### LID WORDEN

Iedereen die een projectwoning of vrije kavel heeft gekocht in de wijk 'Buitengoed Piccardthof' is van harte welkom als lid. De contributie bedraagt 14 Euro en wordt per kalenderjaar geïnd. U kunt zich aanmelden als lid door een E-mail te sturen met uw adresgegevens naar de Penningmeester en het bovenstaande bedrag over te maken op rekeningnummer 87.36.57.012 ten name van J. Keuss in Groningen.

© 2003

## Verenigingsnieuws

- **Vereniging:** Bijna elke maand vergadert het bestuur. De agenda bevat naast actuele zaken de stand van zaken in de verschillende commissies en werkgroepen. Ook zullen vertegenwoordigers van enkele politieke partijen aanschuiven en zullen onze belangen ter tafel komen. Daarnaast kunnen bewoners zelf aangeven als zij een vergadering willen bijwonen. Het bestuur heeft een aftreedschema zodat nieuwe leden het bestuur alert kan houden.
- **Algemene Ledenvergadering:** De eerst volgende ALV is vastgesteld op 9 maart 2004. De lokatie wordt nog bekend gemaakt.
- **Verkeerscommissie:** Maakt zich samen met de verkeersveiligheidsorganisatie 3VO en de Stadsdeelcoördinator sterk voor maximale bereikbare veiligheid in en om de wijk. Actuele thema's zijn nog steeds de Van Swietenlaan en de gevaar opleverende oversteek, de verkeersdrempels en de snelheid van de rijdende auto's in de wijk.
- **Bouwcommissie:** De bouwcommissie kan actief meewerken als er behoefte is aan bouwcontroles in fase 3.
- **Speeltuyncommissie:** De huidige speeltoestellen voldoen, maar kunnen nog verbeterd worden. Diverse bewoners zijn met de gemeente bezig om hierin optimalisatie te bewerkstelligen.