



5e jaargang, nr. 4

Reacties: info@piccardthofplas.nl

december 2004

Piccardthofwijk gaat over naar stadswijkbeheer

Door Henny van der Windt -

Als we terugblikken op het afgelopen jaar dan is het belangrijkste feit ongetwijfeld wel dat de aanleg van onze wijk nu voltooid genoemd mag worden.

Vrijwel alle kavels zijn bebouwd, de keet van Wilma / Bam is verdwenen en de laatste hand is gelegd aan de fietspaden en beplanting.

Op een na belangrijkste feit is dat de bewonersvereniging weer een succesvol, druk bezocht en groots feest heeft mogelijk gemaakt.

Ook of misschien wel juist het bestaan van diverse actieve groepen getuigt ervan dat we een levende vereniging hebben. Dit jaar zijn gelukkig ook bewoners uit het noordelijke en het uiterst zuidelijke deel van de wijk actief geworden.

Het gaat er nu om de koers vast te houden. Bouwers, projectontwikkelaars en overheden mogen niet tevreden ach-

terover gaan leunen omdat het nu 'klaar' is.

Vele bewoners hebben nog – of weer – met soms ernstige klachten over hun huis te maken. Verder zijn enkele gemeentelijke toezeggingen over bijvoorbeeld het verkeer nog niet nagekomen. En niet in de laatste plaats: de wijk kan vast nog leuker en aangenamer worden. Dat we als vereniging enkele aardige successen hebben weten te boeken en leuke activiteiten hebben ontplooid was dankzij actieve en vele leden, binnen en buiten de werkgroepen.

Het bestuur hoopt u tegen te komen en wenst u een aangenaam 2005 toe!



MOS - SEDUMDAKEN GELEGD



De grasdaken die inmiddels gelegd zijn zien er fris groen uit; er is zo'n 150 m2 groen teruggewonnen door en voor de natuur.

Onlangs zijn er in onze wijk een 7-tal platte daken door de firma Donker voorzien van een mos-sedum laag! Fris groen zien ze er nu uit; er is zo'n 150 m2 groen teruggewonnen door en voor de natuur. Het levert naast fraai uitzicht ook op dat de ruimtes onder deze daken nu geïsoleerd zijn; regenwater beter vasthouden en op de lange duur zijn de daken beter beschermd tegen vertering. Het resultaat is zodanig dat we volgend voorjaar opnieuw gezamenlijk (kosten drukkend) offertes zullen aanvragen. De gemeente heeft via LA21 [www.LA21 groningen.nl] als reactie laten weten bij een

vervolg mogelijk te willen subsidiëren. Het streven is om de wijk op deze wijze (nog) 'groener' te maken door op minstens 1500 m2 van de geschatte 5000 m2 platte daken mos-sedum beplanting te realiseren. We zullen het de komende voorjaar laten weten via de website en nieuwsbrief. Ondertussen kunnen belangstellenden een kijkje nemen bij de verschillende daken op de volgende adressen: Snip 21/40/Lepelaar 62 (Mensinghe), Snip 93/Lepelaar 65 (Camp-huysen), Snip 169/170/175 (Groenesteijn). Er is meer te lezen op de website onder de button *Ruimte Maken*.

De laatste loodjes tijdens overleg AMWonen

Het was alweer een tijdje geleden dat het laatste overleg was geweest met Amstelland (inmiddels AMWonen), dus werd het 12 september j.l. tijd weer eens bij elkaar te komen. Waar in het verleden sprake was van een opbouwende sfeer, was nu de houding van AMWonen overwegend formeel. Verder blijft het tempo waarin zaken worden opgeleverd laag. Gelukkig viel er wel wat over de voortgang te melden. Zo zijn de problemen met de alarminstallaties welke niet

konden uitbellen inmiddels verholpen. Ook het politiekeurmerk lijkt nu binnen afzienbare tijd geregeld te worden. Voor een aantal bewoners betekent dit dat extra lichtpunten (geen lampen) werden geïnstalleerd. Bewoners die destijds de buitenlichtpunten als meerwerk hebben betaald krijgen voorsnog hiervan niets vergoed. De bewonersvereniging is nog bezig te onderzoeken welke stappen kunnen worden genomen om dit alsnog voor elkaar te krijgen. Speciale aandacht

ging naar de balkons van Groenesteijn. Deze zijn vaak lastig te onderhouden doordat de planken tegen de muur aan liggen. AMWonen komt hiervoor (nog) niet met een oplossing. Ten slotte stond ook het geluids- en vochtoverlast op de agenda. AMWonen geeft aan dat zaken binnen het bouwbesluit (afgezien van een aantal garages van Groenesteijn) zijn opgeleverd. Op de website is een oproep gedaan om uw bevindingen te melden voor een inventarisatie.

Stelling website

Het wijkfeest was (57 stemmen):

1. Fantastisch, in 2005 weer
2. Fantastisch, in 2006 weer
3. In 2005 weer, ik help mee
4. In 2006 weer, ik help mee
5. Niet de moeite waard

Breng uw stem uit op

www.piccardthofplas.nl



Berichtgeving gezamenlijk verfonderhoud

De offertes voor het schilderwerk zijn binnen en te bekijken op onze website. U kunt zich aanmelden bij Betty Oost (1^e fase) en Josien de Looze (2^e fase). Onze email adressen staan op de website. Als u zich wilt opgeven doe dit dan graag met naam, adres en type woning. Ook voor overige informatie kunt u bij ons terecht.

Openstaande punten bij de gemeente

Er is overleg geweest met de Stadsdeelcoördinator- en beheerder. Hierin zijn de openstaande zaken besproken die nog niet uitgevoerd zijn in de wijk. Het plaatsen van het bushokje aan de Van Swietenlaan ter hoogte van de groene scheg in de wijk is een actie voor Arriva en wordt in 2005 geplaatst. Wat betreft de veiligheid van de Van Sietenlaan: hiervoor ligt een ontwerp klaar, maar de kosten is nog het probleem. Het zal wellicht in fasen uitgevoerd moeten gaan worden. Er zullen nog diverse speelvoorzieningen geplaatst gaan worden zoals een vlinderwip en beklauterbaar speelhuisje. Bezwaarschriften aangaande het Multifunctioneel gebouw zijn ingediend. Er is overleg over verkeersveiligheid bij het nieuwe Martini Ziekenhuis. Piccardthof benadert einde van haar projectstatus en gaat over naar Stedelijk Beheer. Bewoners kunnen voor zaken die de openbare ruimte aangaan terecht bij telefoonnummer 050-3678910.

Martini is thema op Algemene Leden- vergadering 2005

De ALV zal weer gehouden worden in maart van het volgende jaar. (Datum op dit moment nog niet bekend.) Het thema zal dan de verbouwing van het Martini ziekenhuis zijn. Een gastspreker zal alle bijzonderheden en de laatste stand van zaken omtrent de bouw van het nieuwe ziekenhuis uit de doeken doen.

Carla en Dirk: makers van de omgeving van de Piccardthof



Een wijk wordt niet gevormd door de huizen die erin staan, maar door de mensen die in die huizen wonen. Wie zijn de Piccardthofers en hoe maken zij samen hun wijk? In dit nummer van de nieuwsbrief een portret van een familie die op een steenworp afstand van de Piccardthof woont.

”Economische- en ideologische motieven spelen een rol”

Vraag iemand in de Piccardthof waar de dichtstbijzijnde winkel is en grote kans dat je het verkeerde antwoord krijgt. Het juiste antwoord is: biologische boerderij de Hooge Maden op Madijk 1. Bij deze boerderij kun je terecht voor je dagelijkse boodschappen op donder-, vrij- en zaterdag. Zuivel, vlees, eieren, sap en jam zijn altijd voorradig; groente, fruit en brood alleen op bestelling. Ook kan je het één en ander via internet bestellen. Alles biologisch.

Sinds twee jaar wonen Carla en Dirk Nigten met hun kinderen Froukje (19) en Bram (17) in boerderij de Hooge Maden. Hun belangrijkste werkzaamheden zijn het verzorgen van vleeskoeien en het beheer van 200 ha natuurgebied voor Natuurmonumenten. Carla geeft daarnaast twee dagen per week les op een basisschool in Kopstukken. De winkel is letterlijk een 'bijzaak'. Daar wordt o.a. vlees verkocht van eigen vee, bevroren in bakjes.

Vlees geboren en getogen op de Eelder- en Peizermaden

Wie fiets of wandelt in de Eelder- en Peizermaden ziet van april tot november bruin vee, Limousins, in het land staan. "Limousins zijn koeien die dicht bij de natuur staan. Ze laten zich niet opdrijven. We moeten ze lokken om ze in het najaar de stal in te krijgen", zegt Carla. De veestapel is nog in opbouw. De bedoeling is dat er drie koppels koeien ontstaan die elk op andere momenten in het jaar afkalveren, zodoende wordt de vleesafzet gespreid over het jaar. Een kalf blijft driekwart jaar bij de moeder, zowel buiten als in de stal. Na negen

maanden gaan de stierkalveren in een loopstal. Het duurt dan nog ruim een jaar voordat ze slachtrijp zijn. Elke week gaan twee stieren naar de slacht. Een gedeelte van het vlees komt terug op het bedrijf voor de winkel.

Natuurmonumenten

In opdracht van Natuurmonumenten beheren Dirk en Carla 200 ha van de 1500 ha die de Peizer- en Eeldermaden groot is. Natuurmonumenten heeft daarvan in totaal 1000 ha in bezit. In de winkel kunnen folders opgehaald worden over de Eelder- en Peizermaden. Met onder andere fiets- en wandelroutes. Dirk: "Aan de ene kant van het verlegde Eelderdiep wil Natuurmonumenten het waterpeil zo hoog mogelijk brengen, terwijl de gemeente aan de ander kant van het verlegde Eelderdiep woningen wil bouwen. Ik ben benieuwd hoe dat zal gaan."

(Bio)logische stap

Dik twee jaar geleden lazen ze een advertentie waarin een echtpaar werd gevraagd voor de boerderij op Madijk 1. Het was voor Carla en Dirk een logische stap om te reageren op die advertentie. Ze woonden op dat moment

twalf jaar op een proefboerderij in Valthermond. Daar kwamen per jaar 800 boeren op het erf voor landbouwvoorlichting. Voor Valthermond hebben ze acht jaar in Kameroen gewerkt in vluchtelingenkampen en landbouwprojecten. Iets nieuws en net iets anders, past goed bij ze.



Toekomst

Voor de toekomst hebben ze dan ook al nieuwe plannen: exposities, een ijterras in de zomer en een grote verbouwing, zodat er een bezoekerscentrum voor de Eelder- en Peizermaden ontstaat. Een ruimte die ook gebruikt kan worden voor groepen uit de omgeving. Mogelijk wordt er in de toekomst een ALV van de Bewonersvereniging van de Piccardthof gehouden.

Voor meer informatie over de Hooge Maden:
www.hooge-maden.nl

Buitengoed Piccardthof
van Binnenuit



Koop in de vreemde niet, wat uw eigen wijk u biedt!

Nieuw op de website is de bedrijvengids. De bedrijvengids is ontstaan als een idee van de Ruimtemakers. Doel van de bedrijvengids is een overzicht te bieden over de bedrijven in en om de wijk om zo gebruik van elkaars diensten te stimuleren. Zo wonen er niet alleen mensen in de wijk, maar werken er ook nu al een aantal 'dienstverleners' zoals bijvoorbeeld schoonheidssalons, herba-life consultants, beeldend kunstenaars, een ontwerpbureau, fysiotherapeuten, etc. De gids is pas gestart met het eerste bedrijf. Vermelding op de bedrijvengids is gratis, u kunt uw bedrijf aanmelden bij info@piccardthofplas.nl

Waarom drie heimachines bij het Martini ziekenhuis?

Bouwen op veengrond is niet makkelijk. Daar weten wij als bewoners van de Piccardthof alles van. Onze huizen staan net als het Martini ziekenhuis op veengrond. Bij het Martini ziekenhuis willen ze snel klaar zijn met de bouw. Vandaar dat er op drie locaties een grote boor staat die de lange palen de grond inwerkt. Drie keer zo snel klaar zijn. Dat hadden wij ook wel gewild met ons eigen huis.

Wat merken wij straks van het nieuwe Martini? Allereerst een lange glaswand waar we langs rijden op weg naar de stad; het nieuwe gebouw komt tegenover de school en het pand van Plas en Bossinade. En een nieuwe weg langs de nieuwe hoofdingang, achter het pand van de thuiszorg. En mogelijk extra voorzieningen waar wij als buurtbewoners ook gebruik van kunnen maken. De hoeveelheid verkeer zal toenemen. Maar wellicht

wordt het richting onze wijk iets rustiger met het verkeer doordat de nieuwe hoofdingang aan de andere kant komt. Daardoor zullen bezoekers van het ziekenhuis eerder afslaan. Verkeer is een belangrijk aandachtspunt voor de directie van het Martini. Er komen 1100 parkeerplaatsen voor patiënten en bezoekers. En als het aan het Martini ligt komt er ook hoogwaardig openbaar vervoer met haltes dicht bij het nieuwe ziekenhuis.

Bewoners Piccardthof betrokken bij nieuwe Martini-ziekenhuis

Onlangs is het bestuur uitgenodigd door het Martini Ziekenhuis voor een overleg met diverse bewonersorganisaties en andere geïnteresseerde buurtbewoners. Tijdens dit overleg zijn wij uitgebreid geïnformeerd over de bouw van het nieuwe ziekenhuis. We hebben afspraken gemaakt over verdere samenwerking in de toekomst. Want sommige vragen of problemen gelden zowel voor onze wijk als voor het Martini. Denk daarbij aan de bereikbaarheid met het openbaarvervoer van onze wijk en het ziekenhuis. Of de te verwachten verkeersdruk door de komst van de nieuwe ontsluiting op de A7 (bij Maupertuus). Wij kunnen als bewonersvereniging sterker staan door samen met het Martini de gemeente hier op aan te spreken.

De derde kerstboom in ons nog steeds nieuwe huis

Wat valt me op als ik terug kijk? Dat de afstand tot de stad kleiner en tegelijkertijd ook groter wordt. 's Morgens naar de stad fietsen naar mijn werk kost op mijn horloge nog steeds net zoveel tijd als de allereerste keer, maar in mijn hoofd wordt het ritje steeds korter. En toch ga ik er minder vaak naar toe, want veel voorzieningen zijn ook in het zuiden van de stad te vinden: van kapper tot schoenenlapper. Wat ook opvalt is de stilte overdag. Het is een echte werkwijk: saai of lekker rustig? Onze wijk is een jonge wijk. Niet alleen de huizen, maar de bewoners voor een

groot gedeelte ook. Het is heerlijk al die kinderen om je heen, maar soms mis ik de studenten en de oudjes uit mijn vorige buurt ook nog wel. Net als mijn oude huisje uit 1900 met die enorme hoge plafonds en de uitgesleten drempels van honderd jaar voetstappen. Blijven we hier wonen? Ja zeker. Met jonge kinderen is dit een heerlijke plek om te wonen en het huis is ruim en licht. De buurt is gezellig en de natuur ligt om de hoek. En de wijk is nog niet af. Wie weet wat voor leuke dingen we als wijk nog bedenken om het leuker en origineler te maken. (Ingrid Bousema)

Wie doet mee met Meet & Greet, de Open Dag van de Piccardthofwijk?

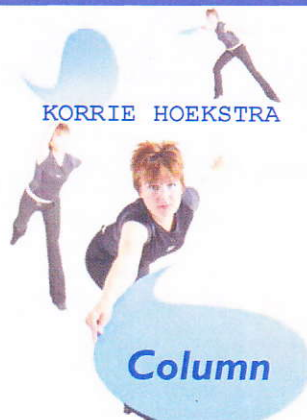
Volgend jaar willen we een open dag in de wijk organiseren onder het motto Meet & Greet. Het is alom bekend dat in de Piccardthof zeer veel bedrijvigheid is o.a. economische (schoonheidssalons, ontwerpbureau, beeldende kunstenaar, fysiotherapeut) en beoefenaars van uiteenlopende hobby's. Wat zou het leuk zijn als er een dag is waarop verschillende mensen hun huis openstellen voor een ieder die in de Piccardthof zelf woont. Kennis en ervaringen door en voor wijkbewoners kunnen uitgewisseld worden. M.a.w. het samen actief benutten van ons wijknetwerk. Belangstellenden kunnen zich aanmelden via emailadres info@piccardthofplas.nl.

Kunst in het straatbeeld van de wijk

Creatievelingen in onze wijk worden opgeroepen om na te denken over kunst in het straatbeeld van de wijk. Heeft u bepaalde specifieke ideeën meldt het dan via emailadres info@piccardthofplas.nl

COOL

Laat kou zich niet het beste omschrijven in termen van gevoel? De eerste vorst dit seizoen: rillingen. Een onaangenaam koud gevoel dringt door vanaf mijn jas en door mijn handschoenen. Tintelingen in mijn tenen door de gure wind tegen de neuzen van mijn schoenen. En door mijn neus de lucht die ijzig doorstroomt naar mijn keel. Vanuit alle kanten lijkt een strijd bezig om mij tot aan het bot toe koud te maken. In de heldere vrieskou terugfietsend van mijn werk, denk ik: is de grens tussen wang en buitenlucht niet het



meest voelbaar bij vorst? Vandaag ook andere grenzen gevoeld: frustraties op het werk. Vooral tegen mijn eigen grenzen aangelopen en de kennis dat

frustratie een fase van groei inluidt, vat ik wel, maar voel ik nu even niet zo. Hoe koud is koud! Het stoplicht bij de kruising Paterswoldseweg / Laan Corpus den Hoorn staat voor mij op rood. Weer een halt. Mijn tenen zijn echt koud, versteend. Dan een autotoeter links van me: een buurvrouw breedlachend, enthousiast zwaaiend. Het buurjongetje achterin lacht stralend en zwaait ook Ik wuif vrolijk terug. Niet alleen buiten is het nu helder. En ik denk... burens geven je in alle seizoenen een vorstelijk warm gevoel.



Kerstprijsvraag 2004



Mail alle zes juiste huisnummers van bovenstaande foto's en je doet mee aan de verloting van zes bioscoopbonnen.

WIN EEN BIOSCOOPBON!

Win een bioscoopbon als je alle zes juiste huisnummers weet te vinden van de foto's die hiernaast zijn afgebeeld. Mail dit samen met je eigen huisadres naar het emailadres info@piccardthofplas.nl De uitslag zal bekend gemaakt worden in de februari.



Verenigingsnieuws

FORUMPRAAT Website

Hier halen we een aantal aardige uitspraken of vragen van de forumbezoekers van onze website aan. Aarzel niet om zelf ook een kijkje te nemen op het forum op de website.

- *Wil diegene die zijn hond voor bij onze wadi laat poepen, zijn hond voortaan ergens anders uitlaten. Kwestie van fatsoen lijkt mij!*
- *Namens ons willen wij jullie (het bestuur + vrijwilligers) hartelijk bedanken voor de fantastische organisatie van het wijkfeest. Uiteraard heeft het weer ook meegeholpen, echter zonder geluk vaart niemand wel. Wij hopen dat er nog vele mooie feesten zullen volgen (fam Schipper, Lepe-laar 88).*

Nieuwe bezetting feestcommissie

Bewoners die in 2005 een sportdag willen organiseren kunnen zich aanmelden via info@piccardthofplas.nl. Volleybal, voetbal, hardlopen (4 mijl) lijken geschikte kandidaten voor een sportdag.

Maandelijkse Bestuursvergadering

Indien u het leuk vindt een bestuursvergadering bij te wonen en zo direct op de hoogte te zijn van alle ontwikkelingen, dan kunt u dat het bestuur laten weten via emailadres info@piccardthofplas.nl. U krijgt dan een uitnodiging toegestuurd.

Wijkraad Hoornse wijken niet opgeheven

In tegenstelling tot berichtgeving in de vorige nieuwsbrief is de wijkraad Hoornse wijken niet opgeheven.

Contributie Bewonersvereniging

Bij de volgende nieuwsbrief van februari 2005 zal een acceptgirokaart bijgevoegd zijn voor de betaling van de contributie over 2004 en/of 2005 voor diegenen die hun lidmaatschap niet betaald hebben.

Website www.piccardthofplas.nl

Meer actuele informatie op onze website.

Colofon

Piccardthofplas NIEUWSBRIEF, 5e jaargang, nr. 4

Deze uitgave is bestemd voor alle leden van de bewonersvereniging Piccardthofplas.

BESTUUR

Voorzitter

Henny van der Windt (h.van.der.windt@biol.rug.nl)

Secretaris / Ledenadministratie

Frank Fokkema (frank.fokkema@home.nl)

Penningmeester

Leonard Jelksma (l.jelksma@vcd.nl)

Overige leden

Anita Haviga (a.haviga@provinciegroningen.nl)

Josien de Looze (josien.de.looze@xs4all.nl)

Gert Vermeer (gert.vermeer@zonnet.nl)

Ingrid Bousema (ingridbousema@home.nl)

Hans van der Molen (jah.vander.molen@hccnet.nl)

KASCOMMISSIE

Vincent Brouwer (v.a.brouwer@12move.nl)

Reint Ostendorf (ostendorf@kvl.nl)

Ferdinand Foppes (foppes_f@spensioen.nl)

BOUWCOMMISSIE

Gert Vermeer (gert.vermeer@zonnet.nl)

VERKEERSCOMMISSIE

Ingrid Bousema (ingridbousema@home.nl)

SPEELCOMMISSIE

Marjolein van Offenbeek (m.a.g.van.offenbeek@bdk.rug.nl)

BEDRIJFSVERZAMELGEBOUW AALSCHOLVER

Louise Hooghoudt (louiseh@keyaccess.nl)

WEBSITE (www.piccardthofplas.nl)

Gert Vermeer (info@piccardthofplas.nl)

NIEUWSBRIEF

Redactie: Frank Fokkema (frank.fokkema@home.nl)

Interviews: Korie Hoekstra (mail@tekstduik.nl)

Kopij naar info@piccardthofplas.nl

Versijnt vier keer per jaar (februari, mei, september, december)

Druk: Gasunie Repro

OPLAGE

240 exemplaren, € 0,70 per exemplaar.

REACTIES

Al uw vragen, op- en/of aanmerkingen kunt u mailen naar info@piccardthofplas.nl.

LID WORDEN & ADRESWIJZIGINGEN

Iedereen die een projectwoning of vrije kavel heeft gekocht in de wijk 'Buitengoed Piccardthof' is van harte welkom als lid. De contributie bedraagt 14 euro en wordt per kalenderjaar geïnd.

U kunt zich aanmelden als lid door een e-mail te sturen met uw adresgegevens naar de Secretaris en het bovenstaande bedrag over te maken op rekeningnummer 87.36.57.012 ten name van Jose Keuss.