



Piccardthofplas

Nieuwsbrief

december 2002

Nummer 7

Uitgave van het Bestuur van de Bewonersvereniging Piccardthofplas

Eerste wijkfeest groot succes!



De climax van vuur!

Feest in twee etappes

Zaterdag 5 oktober was het zover: het eerste wijkfeest van de Piccardthof. Na het uitstel van 7 september leek het er nu toch echt op, dat het ging gebeuren. Helaas pakten donkere wolken zich rond een uur of twaalf zich boven de wijk samen. De hele ochtend was de feestcommissie al druk bezig geweest met de voorbereidingen en het opbouwen van de feesttent. Na een aantal fikse hoosbuien en een aanwakkerende wind begon het er zorgelijk uit te zien.

Rond twee uur waren al heel wat bewoners naar het feestplein gekomen, waar ze helaas te horen kregen, dat het feest wegens de weersomstandigheden werd afgeblazen. Aangezien de ballonnen al klaar waren en het even droog was, konden de ruim aanwezige buurtkinderen toch de openingshandeling doen. Onder de klanken van het draaiorgel gingen tientallen gekleurde ballonnen de lucht in. Het straatvoetbaltoernooi, waarin diverse straten om

het hardst streden, werd ondanks het slechte weer toch gehouden. De wisseltrofee, door voetbalvereniging GRC beschikbaar gesteld, werd gewonnen door Team Americano. De prijs voor de balonwedstrijd is inmiddels ook uitgereikt. De 5 jarige Astrid Kuipers was de gelukkige. Haar ballon was, ondanks de regen, toch nog in Stadskanaal terecht gekomen.

ren in diverse leeftijden speurden door de wijk voor antwoorden op de vele vragen. Aan het eind van de middag was het tijd voor de prijsuitreiking: kledingbonnen van Villa Happ en vrijkaarten voor de Apekooi.

Dit werd gevolgd door een spetterend optreden van talenten in de wijk. Betsy van Rooij en haar begeleider Ben (op gitaar). Menig bewoner genoot met een hapje en een drankje van deze muzikale omlijsting.

Vuurspektakel
Maar aan alles komt een eind, zo ook aan het eerste wijkfeest. Een afsluitend spektakel van VUUR! was ons beloofd, en dat werd het ook. De bijzondere afsluiting, gesponsord door Amstelland en vormgegeven door RONT, werd door vele bewoners met belangstelling gevolgd. Sereen en ingetogen ontbrandde het object, omgeven door een lijn van vuur en drijvende 'vuurschotsen'. Het eerste wijkfeest was een groot succes. Sommigen bezoekers maakten een vergelijking met de uitgestelde oplevering van de woningen van fase 1 en het uitstel

Nieuwe poging

Op zondag werd er onder een stralend zonnetje eindelijk gefeest. De patatkraam draaide op volle toeren, op het springkussen tuimelden de kleintjes over elkaar heen, de ondernemers in spe deden goede zaken op de vrijmarkt, menig kindertoeetje verdween onder de schmink en op de skelters werd geracet om het leven. De poffertjeskraam draaide overuren. Groot succes was ook de speurtocht. Zo'n 40 kinde-

van het feest! Zo'n feest in twee etappes past gewoon bij de Piccardthof. Dat het zo'n succes was, is met name te danken aan de inzet van de feestcommissie en de sponsors. We hopen dat ook volgend jaar weer een groep bewoners enthousiast aan de slag gaat om een daverend feest te organiseren!



Astrid ontvangt haar prijs uit handen van de voorzitter van de vereniging

In dit nummer:

Verslag Bouwcommissie projectwoningen 2

De toekomstige Ter Borchwijk 2

Verkeer om en in de wijk blijft zorgelijk 3

Bericht van de Speeltuincommissie 3

Gezamenlijk schilderwerk en het Politiekeurmerk 4

Geef uw nieuwe adres door aan de Penningmeester 4

Doe mee met duurzame leefstijl in de praktijk brengen 4





Verslag Bouwcommissie projectwoningen

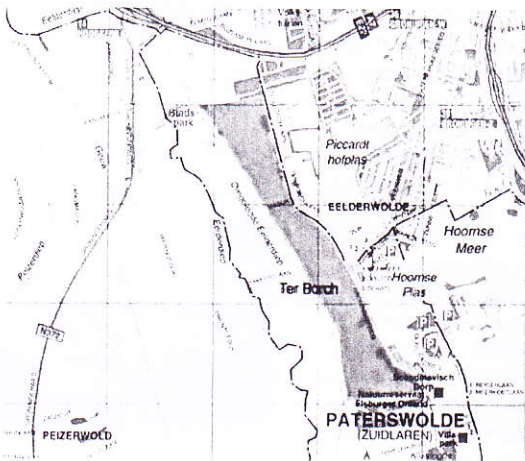
Met de oplevering van de laatste woningen van het type Ekensteijn in september zit ook het werk van Wilma voor de bouw van de 2^e fase erop. Voor de 3^e fase (begin volgend jaar wordt de start van de bouw verwacht) zal een nieuwe bouwkeet en een nieuwe bouwplaat in onze wijk worden gestationeerd. Met de bouwproblemen van de eerste fase is een overleg opgestart tussen de bewonersvereniging en Amstelland. Was de sfeer in het begin gespannen, tijdens de overleggen heeft Amstelland gepoogd de problemen aan te pakken. De verbeteringen waren pas goed zichtbaar bij de tweede fase. Zo is de oplevering van de tweede fase een stuk soepeler verlopen dan de eerste fase. Na een tra-

ge start van de bouw werden de eerste huizen volgens planning opgeleverd. Helaas bracht de bouwstaking hier de nodige vertraging. De meeste kopers hebben inmiddels de tweede oplevering getekend. Hiermee heeft de tweede fase de eerste fase ruim ingehaald. Hier zijn nog steeds veel kopers die wachten op het oplossen van een aantal problemen alvorens de tweede handtekening te zetten. Gelukkig zijn er wel vorderingen te zien (zo zijn de brievenbussen in de Ekensteijn woningen verhoogd, en zijn bij de Mensinghe de trappen aangepast). Het tempo waarin de problemen worden opgelost blijft echter erg laag. Veel heeft ook te maken met interne reorganisaties en wisselingen van het per-

soneel bij zowel Wilma als Amstelland. Voor alle kopers blijkt dat de alarminstallaties niet volgens specificaties zijn opgeleverd. Aangezien het installatiebureau in een faillissement betrokken is, heeft Amstelland toegezegd op korte termijn met een oplossing te komen. De bewonersvereniging blijft de vinger aan de pols houden!



Op de eerst volgende Algemene Leden Vergadering zal een gastspreker van de Gemeente Tynaarlo meer vertellen over Ter Borch.



De toekomstige Ter Borch wijk

Ter Borch: drie nieuwe wijken naast Piccardthof (2004-2010)

Het plan Ter Borch gaat uit van de ontwikkeling van een woonwijk van maxi-

maal 1250 woningen tussen de Ter Borchlaan en het omgelegde Eelderdiep. Het plan moet bijdragen aan de ruimtelijke ontwikkeling van de stad Groningen en de groei van de woningbouw in de rest van Noord-Drenthe afremmen. Aan de noordkant van de toekomstige wijk Ter Borch komt de Rietwijk, met als belangrijkste kenmerk de ruime natuurlijke omgeving met onder meer woonhofjes en

kavels voor bungalows. In het midden van de wijk straks de Tuinwijk. Dit gebied wordt bepaald door lanen met boombeplanting en hagen met daarlangs vrijstaande en halfvrijstaande ruime villa's. In het zuidelijke plandeel komt de zogeheten Waterwijk. De woningen krijgen hier een oriëntatie op het water, dat door middel van een sluis in verbinding komt te staan met het Paterswoldsemeer. Met een dichtheid van 10 woningen per hectare kent het plan een ruime opzet. Het streven is gericht op bijna 50 procent vrijstaande woningen. Het andere gedeelte zal bestaan uit halfvrijstaande woningen of

appartementen. Volgens de huidige planning komen de eerste kavels eind 2003 beschikbaar en zal medio 2004 met bouwen begonnen worden van de projectwoningen. In 2010 moet Ter Borch helemaal afgerond zijn. Voor Piccardthof betekent dit dat er ter hoogte van Kuifeend een fietspadaansluiting met Ter Borch gerealiseerd wordt. Naast het huidige bestemmingsverkeer zullen er alleen 36 bouw kavels langs het zgn. Groene Lint van de Ter Borch wijk via de Ter Borchlaan de Piccardthof kunnen bereiken. Meer info bij Gemeente Tynaarlo, afdeling VRO, Parallelweg 1, in Tynaarlo.



Verkeer om en in de wijk

De verkeerssituatie in de wijk is zoals bekend op verschillende plaatsen zorgwekkend, maar er zijn ook enkele positieve ontwikkelingen. Zeer ernstig is dat er meerdere ongelukken (soms met dodelijke afloop) op de Van Swietenlaan heeft plaatsgevonden in de afgelopen maanden. Op de overgangen tussen de Lepelaar en de Van Swietenlaan zijn eveneens recent ongelukken gebeurd, zij het gelukkig minder ernstig. Er wordt domweg vaak te hard gereden op de Van Swietenlaan. Auto's rijden ook hard op de Lepelaar, zeker nadat

daar de nooddrempels zijn weggehaald, en op de Snip. De gemeente heeft toegezegd 'bollingen' aan te brengen op de overgangen met de kleine zijstraatjes, maar houdt zich tot nu toe niet aan deze afspraak. Ook bij enkele andere kwesties (de gemeente zou bijvoorbeeld uitzoeken wat de mogelijkheden zijn van een fietsbruggetje naar de Ter Borchlaan en hoe de aansluiting naar de Hoornse Schans wordt) komt de gemeente de afspraken niet na. De Verkeerscommissie onderneemt binnenkort actie op deze punten. Maar er ligt

als het om snelheden gaat ook een taak bij de wijkbewoners. Automobilisten wordt dringend verzocht zich aan de 30 kilometer-snelheidslimiet te houden! Positief is dat er in het voorjaar een rotonde wordt aangelegd bij het ziekenhuis, zodat deze gevaarlijke situatie ten einde is. Eveneens gunstig is dat volgens de plannenmakers van Ter Borch er geen doorgaande weg voor automobilisten door de Piccardthof komt. De gemeente Groningen heeft zich in deze twee kwesties van zijn goede kant laten zien.



Ongelukken op de Van Swietenlaan



De eerste speeltoestellen

Bericht van de Speeltuyncommissie

Zoals u hebt kunnen zien zijn de speelvoorzieningen geplaatst. Half november hebben wij overleg gehad met de gemeente over met name de lange groenstrook voor de Havickshorsten langs. Het ontwerp voor de ruimtelijke indeling van deze strook valt in de praktijk tegen. Gelukkig onderkent de gemeente dit zelf ook. Afsproken is dat de greppel dicht wordt gegooid. Zo ontstaat een bredere groenstrook, waar een voorzichtig balletje kan worden getrapt en waar de geplande bankjes met een tafeltje beter tot hun recht kunnen komen. De lange bruggen, worden nu vervangen door korte bruggen. De volgende aanvullende afspraken zijn gemaakt:

- De waterhuishouding voor elk van de oude bomen wordt op een andere manier gerealiseerd nu de greppel wegvalt
- Er komt een bomenrij
- Op de kop bij het kasteel

kunnen gevaarlijke verkeerssituaties ontstaan wanneer hier geen greppel, struikgewas of hek wordt geplaatst. Daarom zal hier een greppel gehandhaafd blijven

- Schommels en een vlonder voor bij het kasteel zullen op korte (...) termijn worden aangebracht
- Het plaatsen van zwerfstenen bij het kasteel is nog steeds de bedoeling. Maar een aantal is eerder gestolen en bij de laatste graafwerken zijn er minder gevonden dan gedacht. De gemeente twijfelt of aankoop binnen het budget valt. Heeft u er een over biedt hem aan
- De bankjes en tafeltje zijn er ook. Met plaatsen wordt even gewacht
- De gemeente zal informeren wanneer het derde speelplekje wordt leeggeruimd, zodat daar ook snel aan gewerkt kan gaan worden.

Op een aantal punten is

nog geen overeenstemming bereikt. Daar zal de speelcie zo nodig op terugkomen in een voorjaarsoverleg met de gemeente

- Over de preciese keuze van de individuele speeltoestellen op deze grote strook is de gemeente vergeten overleg met ons te hebben. Ook de grond is te modderig. De gemeente denkt dat deze speelplek wel leuk wordt
- Nu het grondwerk toch overnieuw moet worden gedaan zou de speelcie graag zien dat de tweeling-schommel verder van het kasteel zou komen te staan, zodat daartussen een nog wat ruimer speelveldje ontstaat. De gemeente ziet op tegen het opnieuw storten van beton
- Het uitkijkpunt tegenover het meertje in de Hoornse park. De trap zal uitkomen richting de rijweg. Wij willen kijken of hierdoor geen gevaarlijke situatie ontstaat.

Gelukkig komt er nu wel een glooiende helling richting het plantsoen en zullen kinderen daar van af kunnen hollen, rollen, sleetje rijden. De speeltoestellen zullen in dat verband toch blijven staan waar ze nu staan. Van een aantal ouders krijgen we klachten over de hondenpoep aan de schoenen van de kinderen. Op het looperrein in de woonwijk zelf (stoep, wadi, rond speeltoestellen e.d.) horen hondenbezitters natuurlijk geen poep achter te laten. De gemeente heeft ooit aarzelend toegezegd een aantal bordjes te zullen plaatsen rond de speeltoestellen. Daar zullen we op terug komen, maar de gemeente heeft gelijk dat we vooral samen moeten voorkomen dat de kids in de vuiligheid spelen. Dus...



Overige berichten

Gezamenlijk schilderwerk

Er loopt een initiatief voor gezamenlijk schilderwerk in mei 2003 (voor de zgn. 0-beurt). Het initiatief is genomen door Rob Douma en hij heeft tot nu toe alleen de bewoners van de Lepelaar-Mensinghewoningen gevraagd. Hij wil binnenkort offertes aanvragen). Hoe meer mensen mee doen hoe voordeliger het kan zijn. Andere individuen / straten die aan willen haken kunnen contact met hem opnemen: 050-5250453, Lepelaar 52, 9728XE Groningen, email: rodoco@hetnet.nl

Het Politiekeurmerk

Een aardig punt dat het Bestuur ter ore kwam is iets over het politiekeurmerk. Er is al controle geweest door de politie over het keurmerk en daar werd de opmerking gemaakt dat er geen lichtpunt was aangebracht achter een huis. Dit is een vereiste voor het afgeven van het keurmerk. Amstelland zal dus op basis van deze opmerking aangesproken moeten worden op de in de brochure gedane belofte en de kosten voor deze extra voorziening(en) voor hun rekening moeten nemen. De mensen die dit al hebben gedaan als meerwerk zullen schadeloos gesteld moeten worden.

Contributie

De contributiebijdrage van onze vereniging zal in 2003 wederom 14 euro zijn.

Verzoek doorgeven huidig adres in Piccardthof

Kunnen de mensen (vooral 2e fase) hun nieuwe adres doorgeven aan Jose Keuss voor de ledenadministratie van onze vereniging, email: keuss.j@geoverzg.nl

www.piccardthof.myweb.nl: veel besproken onderwerpen

- Snelheden autoverkeer
- Bouwactiviteiten zonder vergunning
- Wijkfeest
- De wadi als hondenuitlaatplaats
- Inrichting van de Snip
- Fietsbruggetje Snip-Ter Borchlaan
- Verkeersdrempels

De Vereniging

Bestuur

Voorzitter	Henny v.d. Windt	h.j.van.der.windt@biol.rug.nl
Secretaris	Stefan ten Cate	s.ten.cate@12move.nl
Penningmeester	Jose Keuss	keuss.j@geoverzg.nl
Leden	Frank Fokkema	frank.fokkema@planet.nl
	Anita Havinga	a.havinga@prvgron.nl
	Oscar Kuipers	o.p.kuipers@biol.rug.nl
	Josien de Looze	josien.de.looze@xs4all.nl
	Jules van Rooij	j.van.rooij@bureau.rug.nl
	Gert Vermeer	g.s.vermeer@hetnet.nl

Commissies

Verkeer	Henny v.d. Windt	h.j.van.der.windt@biol.rug.nl
Speel	Marjolein van Offenbeek	m.a.g.van.offenbeek@bdk.rug.nl

Website: www.piccardthof.myweb.nl

Webmasters	Hermann Pannen	h.a.pannen@r.c.rug.nl
	Gert Vermeer	g.s.vermeer@hetnet.nl

Deze Nieuwsbrief is bedoeld voor alle bewoners van de woonwijk Piccardthof.

Reacties kunnen naar de secretaris van de vereniging: Stefan ten Cate:

(telefoon 050-3600579, email s.ten.cate@12move.nl).

Ruimte Maken: uitnodiging om mee te doen met spel om de Piccardthof beter te leren kennen

Het is een spel dat uw eigen interesses als uitgangspunt neemt. Kwaliteiten en interesses van u en de verborgen kwaliteiten van uw buurt worden zichtbaar. Het spel heet Ruimte Maken. Een spel: de uitkomst staat niet vast. Ruimte maken bestaat uit drie fasen, start in januari en wordt voor de zomer afgerond.

In de eerste fase 'Ruimte Maken' wordt letterlijk ruimte gemaakt in je eigen, vaak drukke leven. Ook breng je in deze fase je interesses in kaart. Met de ontstane ruimte en je interesses kijk je hoe je die interesses kunt koppelen aan je wijk.

De tweede fase 'Contact Maken' maak je contact met je wijk, op de manier die bij je past. Door letterlijk de wijk in te gaan, maak je contact met medebewoners, de geschiedenis of andere kenmerkende zaken van je wijk. Deze zoektocht levert jou en de wijk een beeld op van de wijkidentiteit.

De derde fase 'Meemaken' is de laatste fase, waarin concrete plannen worden gemaakt met acties ter verbetering van de situatie in de wijk. Ook worden in deze fase bestaand groepen in de wijk gevraagd en gestimuleerd om samen iets te doen dat de wijkidentiteit laat zien. In de Piccardthof gaan 4 bewoners begin januari van start. Heeft u ook zin om dit spel te spelen?

Neem contact op met: Arendjan Tuit, tel 5260354, Hans Elzinga, tel 318 13 23, Jan Boerema, tel 3147598, Caroline Thomas, tel 5273317.

Het Bestuur wenst u hele prettige Kerstdagen en ook in 2003 veel geluk en woongenot!